



# IMMOBILIER CONSEIL

## Prix sur demande

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 66 m²**

**Exposition : sud**

**Eau chaude : i**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 30092025 Aureille

A louer, un ravissant appartement de type 3, exposé plein sud, situé au 1er étage en campagne. Avec une surface confortable de 66 m², il est doté de 2 chambres, une salle de bain et toilette. Vous apprécierez notamment sa terrasse privée, afin de profiter des beaux jours. L'appartement dispose d'une cuisine, ainsi qu'un système de chauffage par convecteur. En outre, il est équipé de double vitrage pour un confort optimal. Cette location est proposée vide. Coup de cœur assuré pour ce bien alliant charme et tranquillité. Contactez-nous pour plus d'information et organiser une visite. Libre début novembre Loyer 820 € + 50 € de charges (Eau /OM/ Entretien fosse septique) Dépôt de garantie 850 € Honoraire agence 730 € (dont 190€ d'État des lieux)

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C

