



Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : 2010

Exposition : sud

Eau chaude : individuelle

État intérieur : Récent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1581 Salon-de-Provence

Pour les amoureux de l'espace et de la luminosité, c'est un magnifique appartement T2 de 43m² avec une charmante terrasse de 7m² qui vous ouvre ses portes. Situé à Salon-de-Provence, proche des commerces dans un quartier résidentiel, cet appartement bénéficie d'une magnifique exposition sud qui saura vous ravir. Dernièrement bâti en 2010, l'immeuble est en bon état et de haut standing. L'appartement lui-même est doté d'une cuisine semi-équipée et d'un intérieur récemment aménagé avec une chambre, une salle de douche et des toilettes. Avec l'ascenseur, le double vitrage, un garage et une place de parking, il offre tout le confort moderne et la sécurité résidentielle que vous recherchez. Actuellement occupé, cet appartement génère un loyer mensuel de 637 € (hors garage), il représente donc un investissement locatif intéressant, déjà rentable sans vacance locative à prévoir. L'immobilier à 13300 Salon-de-Provence présente de nombreux attraits pour l'achat d'un appartement de type 2 pièces. Cette charmante ville provençale offre un cadre de vie agréable avec son riche patrimoine historique, ses parcs verdoyants et son dynamisme économique et culturel. Dans cet environnement serein et attractif, l'achat d'un appartement de 2

