



418 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 510 m²

Année construction : début des années 80

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 1538 Grans

Venez découvrir cette charmante maison mitoyenne située dans un quartier calme à deux pas du centre du village. Dès votre arrivée, vous serez séduit par l'allure générale de la maison, et par son jardin clos intimiste. La maison se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, avec une cheminée avec insert, donnant un accès direct à la grande terrasse ombragée par la tonnelle en fer forgé. La cuisine ouverte, entièrement équipée bénéficie d'un cellier attenant. La partie nuit se compose d'une grande chambre, un coin bureau et une grande salle de bain avec baignoire et douche au rez-de-chaussée, et à l'étage, vous trouverez deux chambres et une salle d'eau. De plus, le garage, les deux places de parking et le sous-sol aménagé viennent compléter parfaitement cette maison. Le jardin clos offre une belle intimité et un cadre paisible pour se détendre, la double terrasse sera idéale pour les repas en plein air et le coin barbecue vous permettra de cuisiner de délicieuses grillades en toute tranquillité. On aime : Le calme, le joli jardin et le grand sous-sol Le plus : Le forage

Frais et charges :

418 000 € honoraires d'agence inclus

